**阜阳工业经济学校**

**商校校区教室门采购项目谈判邀请函**

谈判文件构成

第一部分 竞谈供应商须知

一、总则

二、谈判文件的编制

三、谈判与评定

四、授予合同

五、签订合同

第二部分 采购货物要求

第三部分 政府采购合同书

第四部分 竞谈书

一、竞谈函

二、竞谈一览表

三、竞谈报价表

四、规格响应表

五、基本情况说明

六、服务承诺书

七、资格证明文件

八、其他竞谈情况说明

九、二次报价函

第一部分 竞谈供应商须知

**一、总则**

1、适用范围

本谈判文件仅适用与本谈判项目。

2、采购方式和对竞谈供应商的要求

（1）本项目采用竞争性谈判方式采购；

（2）竞谈供应商必须具有本次采购货物供货能力，并提供完善售后服务的单位；

（3）竞谈供应商必须遵守国家有关政府采购和招投标有关的法律、法规和制度。

3、竞谈费用

竞谈供应商应自行承担所有参与谈判活动的费用。无论结果如何，采购单位在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

4、注意事项

**竞谈供应商应认真阅读谈判文件中所有条款和事项。如果没有按照谈判文件要求提交全部资料或没有对谈判文件做出实质性响应，其风险应由竞谈供应商自行承担，根据有关规定，其竞谈有可能被拒绝。**

**二、谈判文件的编制**

5、谈判文件的度量衡单位

谈判文件及竞谈书所使用的度量衡单位，均应采用公制。

6、竞谈书的构成

竞谈供应商应按照要求编制的竞谈书，竞谈书构成应包括下列内容：见后“第四部分 竞谈书”。

7、竞谈书格式及份数

（1）竞谈供应商应有完整的竞谈书及竞谈报价（应包括：货物、安装、调试、税费及相关所有费用）；

（2）竞谈供应商应出具书面的服务承诺书和竞谈供应商基本情况说明等。

（3）竞谈书正本一本，副本两本。

8、签订合同

成交人按照成交通知书指定的时间、地点与采购人签订合同，并按期交货、安装与调试等。

谈判文件、成交人的竞谈书、成交通知书等文件资料均为签订合同的依据。

**三、谈判与评定**

9、谈判会议程

（1）宣布谈判会开始、介绍领导及来宾

（2）宣读竞谈供应商名单

（3）请参会领导讲话

（4）宣布评定办法

（5）谈判小组与各竞谈供应商单独谈判

**（本次竞争性谈判采用两轮谈判，竞谈报价均需书面形式提交，以最终竞谈报价为准）**

（6）休会、谈判小组评议

（7）宣布评委评定结果

10、评定过程的保密性

（1）谈判会开始直至授予合同止，凡是参与审查、澄清、评价和比较谈判文件的有关资料及成交建议等，均不得向竞谈供应商或其他有关人员透漏。

（2）竞谈供应商在评审过程中，试图施加影响，都会导致其竞谈被拒绝。

11、竞谈结果的评价和比较

（1）谈判小组将对竞谈供应商的竞谈情况进行综合评价和比较。

（2）谈判小组在评定时，除了考虑竞谈供应商的报价外，还要考虑下列因素：

a、品牌影响力；

b、企业综合实力；

c、售后服务。

**四、授予合同**

12、合同授予标准

（1）谈判小组将对竞谈供应商综合评定后，最终确定成交人。

（2）采购人将按规定授予合同。

13、成交通知书

（1）采购单位将以书面形式通知竞谈供应商其竞谈已被接受，并按期签订合同。

（2）成交通知书将作为合同的一个组成部分。

**五、签订合同**

成交人按照成交通知书规定的时间、地点与采购人签订合同。谈判文件、成交人的谈判文件、成交通知书等均为签订合同的依据。

第二部分阜阳工业经济学校商校校区教室门采购项目

采购需求

**一、采购要求**

1.门钢板厚度≥0.8mm，门框钢板厚度≥1.5mm；门厚度大于等于70mm

2.教学楼门洞基本尺寸宽 950mm 、高 2920mm （39樘）；

教学楼子母门：宽1150mm 高2950mm （5樘）；

实训楼门洞基本尺寸宽 950mm 、高 2830mm (12樘) ；

实训楼门洞基本尺寸宽 950mm 、高 2000mm ( 2樘 ) ；

礼堂门洞基本尺寸宽 870mm 、高 2500mm ( 2樘 ) ；

门洞尺寸具体以实际为准，但价格不做调整。

3.门的颜色可选；

4.门要明锁，内外安装插销；

5.门头加钢化玻璃，门上加玻璃小方窗（协商）；

6.门具有质量合格证和环保合格认证，

7.参考品牌扬子、欧派、步阳、春天等。

**二、其他要求**

 1、根据品牌、价格及售后服务做出综合评定

2、报价包括货物、安装、调试及维修等一切费用。

3、保修期不少于三年。

 4、工期：签订合同后 55 天内安装完成。

**三、付款方式**

 验收合格后，付至中标价款的95%，剩余5%作为质保金，满12个月一次性付清（无息）。

第三部分 合同书（格式）

采购人（甲方）：

供货人（乙方）：

签订地点：

合同编号：

本项目经批准采用 采购方式，经本项目评审委员会认真评审，决定将采购合同授予乙方，为进一步明确双方的责任，确保合同顺利履行，根据《中华人民共和国合同法》之规定，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便共同遵守。

第一条 产品的名称、规格、数量和价格

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 产品名称 | 规格型号 | 单位 | 数量 | 单价 | 小计 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 总合计 | 大写： 小写：  |

第二条 产品的技术标准（包括质量要求）；按下列第（ ）项执行：

（1）按国家标准执行；（2） 按部颁标准执行；（3）若无以上标准，则应不低于同行业质量标准；（4）有特殊要求的，按甲乙双方在合同中商定的技术条件、样品或补充的技术要求执行；

 乙方提供的和交付的货物技术标准应与招标文件规定的技术标准相一致。若技术标准无相应规定，所投货物应符合相应的国际标准或原产地国家有关部门最新颁布的正式标准。

第三条 产品的交货方法、到货地点和交货期限

1、交货方法，按下列第（ ）项执行：

（1）乙方送货上门；（2）乙方代运；（3）甲方自提自运。

2、到货地点：

3、产品交货期限：

第四条 合同总价款

合同总价款（大小写）：

第五条 付款方式：本合同以人民币付款

在乙方提供货物，验收合格后，由 支付相应的货款。

货款支付方式：

第六条 验收方法

乙方提供货物后，在 天内通知甲方组织验收，集中采购机构保留参与本项目验收的权利。验收不合格的，乙方应负责重新提供达到本合同约定的质量要求的产品。

甲、乙双方应严格履行合同有关条款，如果验收过程中发现乙方在没有征得集中采购机构同意的情况下擅自变更合同标的物，将拒绝通过验收，由此引起的一切后果及损失由乙方承担。

第七条 违约责任

1、乙方不能交货的，应向甲方偿付不能交货部分货款的3 %（通用产品的幅度为1%－5%，专用产品的幅度为10%－30%）的违约金。

2、乙方所交产品不符合合同规定的，如果甲方同意利用，应当按质论价；如果甲方不能利用的，应根据产品的具体情况，由乙方负责包换或包修，并承担修理、调换或退货而支付的实际费用,同时，乙方应按规定，对更换件相应延长质量保证期，并赔偿甲方相应的损失。乙方不能修理或者不能调换的，按不能交货处理。

3、甲方中途退货，应向乙方偿付退货部分货款     %（通用产品的幅度为1%-5%专用产品的幅度为15%-30%）的违约金。

4、甲方违反合同规定拒绝接货的，应当承担由此造成的损失。

5、任何一方未经对方同意而单方面终止合同的，应向对方赔偿相当于本合同总价款 %违约金。

第八条 合同生效

本合同自甲乙双方当事人签字盖章并经集中采购机构备案附签且收到乙方缴纳代理服务费后生效。合同执行期内，甲乙双方均不得随意变更或解除合同。合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力，也可按照《中华人民共和国合同法》的规定执行。本合同一式 肆 份，甲方一份，乙方一份；集中采购机构二份。

第九条 售后服务及技术支持

乙方应提供完善全面的技术支持和售后服务，否则集中采购机构将根据甲方的请求在进行事实调查的基础上，视情节轻重从乙方的履约保证金中扣除部分或全部补偿甲方。

1、保修

乙方对其所提供的货物免费保修 年，保修期从 开始。乙方应在接到报修通知后 小时内上门维修，负责更换有瑕疵的货物、部件或提供相应的质量保证期内的服务。由此造成的损失，甲方保留索赔的权利。

如果乙方在收到报修通知后 小时内没有弥补缺陷，甲方可采取必要的补救措施，但费用和风险由乙方承担。

2、维修

保修期届满后，乙方应对其提供的货物负有维修义务，但所涉及的费用由甲方承担。

第十条 合同有效期

本合同自 年 月 日至 年 月 日有效

第十一条 其他

本合同如发生纠纷，当事人双方应当及时协商解决，协商不成时，任何一方均可请采购管理机关调解，调解不成，按以下第（ ）项方式处理：（1）根据《中华人民共和国仲裁法》的规定向**阜阳市仲裁委员会**申请仲裁。（2）向合同签订地有管辖权的人民法院起诉。

第十二条 合同附件及其效力

下列文件作为合同附件，与合同具有同等法律效力，顺序在前的具有优先解释权；

（1）谈判文件；（2）竞谈书；（3）成交通知书… …

第十三条 其他

第十四条 本合同共叁页，壹拾肆条。

采购人（甲方）： 供货人（乙方）：

（公章） （公章）

地址： 地址：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

开户银行： 开户银行；

账号： 账号：

 年 月 日 年 月 日

第四部分 竞谈书（格式）

项目名称：

竞谈供应商：

一、竞谈函

二、竞谈一览表

三、竞谈报价表

四、规格响应表

五、基本情况说明

六、服务承诺书

七、资格证明文件

八、其他竞谈情况说明

一、竞谈函

**致：阜阳工业经济学校**

1、根据贵单位谈判邀请函的邀请，我们决定参加贵单位组织的“ ”项目的竞争性谈判采购。我方授权 (姓名和职务)代表我方 （谈判单位的名称）全权处理本项目谈判的有关事宜。

2、我方愿意按照谈判文件规定的各项要求，向买方提供所需的货物与服务，总谈判价为人民币（大写） 。

3、一旦我方成交，我方将严格履行合同规定的责任和义务，保证于合同签字生效后 日内完成项目的货物、安装、调试，并交付买方验收、使用。

4、我方为本项目提交的竞谈书一式三份，其中正本一份、副本两份。

5、我方愿意提供贵单位可能另外要求的、与谈判有关的文件资料，并保证我方已提供和将要提供的文件是真实的、准确的。

 6、我方完全理解不一定将合同授予最低报价的竞谈供应商。

竞谈供应商名称（公章）：

竞谈供应商授权代表姓名（签字）：

通讯地址： 邮政编码：

电 话： 传 真：

日 期：

二、竞谈一览表

竞谈供应商:

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 |  |
| 所报的包 |  | 品牌 |  |
| 竞谈总报价 | 人民币小写(元): 人民币大写(元):  |
| 项目完工时间 | 合同签订后 天完工(或交货) |

1、竞谈供应商不要擅自修改本表格式。

2、本表不要与竞谈书一起装订，请将此表一式两份放入竞谈书正本包装中。

3、请竞谈供应商详细填写如下内容，以便集中采购机构退还谈判保证金。

竞谈供应商全称：

开 户 行:

账 号:

 (竞谈供应商签章)

年 月 日

三、竞谈报价表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 货物 | 品牌型号 | 技术参数 | 单位 | 单价 | 数量 | 总价 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合计 |  |  |

四、规格响应表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 货物 | 采购配置 | 竟谈配置 | 备注 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

五、基本情况说明

本说明应包括企业基本情况、项目实施方案、技术及售后人员配置、资信情况、财务状况、近期业绩等主要事项。

六、服务承诺书

包括销售及售后服务、优惠条件等。

七、资格证明文件

营业执照、税务登记证、法人委托书、资质证书、银行资信证明、合同、各种荣誉及获奖证书等。

**（以上的证件、证明、材料谈判时均须提供复印件加盖公章，递交竞谈书时同时提交）**

**注：竞谈供应商应确保上述证明文件的真实性、有效性及合法性，否则，由此引起的任何责任都由竞谈供应商自行承担。**

八、其他情况说明

竞谈供应商其他需要说明的情况等

**九、 二次报价函**

致： （采购人）

据此函，签字人兹同意如下：

1．总报价为（大写）元人民币。

2．我们同意提供贵方可能要求的与本次谈判有关的任何证据或资料。

3．一旦我方成交，我方承诺将根据谈判文件与贵方签订书面合同，并严格履行合同义务。

 法定代表人或委托代理人（签字）

 供应商（盖章）

注：本函不须装订，由供应商委托代理人手持，谈判后二次报价使用。