



中国通信服务
CHINA COMSERVICE

安徽省通信产业服务有限公司
Anhui Communications Services Company Ltd

通服物业近期工作汇报



中国通信服务
CHINA COMSERVICE

用心服务

亲情管理



近期工作汇报

尊敬的校领导:

您好!安徽省通信产业服务有限公司, 阜阳工业经济学校物业服务中心全体员工在紧张的工作和忙碌中, 提升品质管理, 不断完善各项工作细节。在近期工作中顺利的完成各项后勤保障服务工作, 现将工作开展情况向您汇报如下:

一、管理人员近期工作内容

- 1、不定期各部门值班情况及晚归学生登记检查。
- 2、教学楼、办公楼、宿舍楼标识标牌张贴。
- 3、保洁岗位职责培训。



- 4、带领员工检查各宿舍防盗窗并修缮。



中国通信服务
CHINA COMSERVICE

安徽省通信产业服务有限公司
Anhui Communications Services Company Ltd

5、召开物业工作会议，强化各工种岗位职责。



6、安装网络考勤卡。

7、三校区安排绿化人员对校内绿化修剪、浇水及病虫害治理。

8、宿管部寝室检查评分评比。



用心服务

亲情管理



中国通信服务
CHINA COMSERVICE

安徽省通信产业服务有限公司
Anhui Communications Services Company Ltd



打扫宿舍公共区域卫生。

SHOT ON MI 9 SE
阜阳工业经济学校



检查宿舍损坏物品并报修。

SHOT ON MI 9 SE
阜阳工业经济学校



宿管对出入学生进行登记核查。

SHOT ON MI 9 SE
阜阳工业经济学校

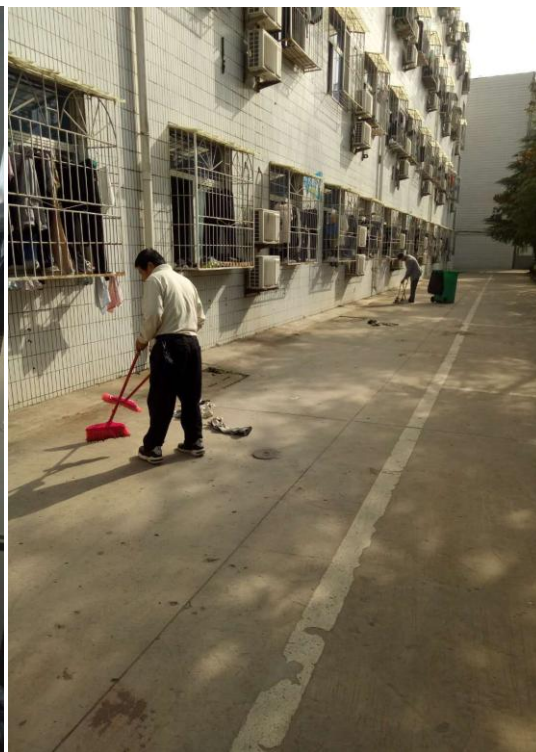
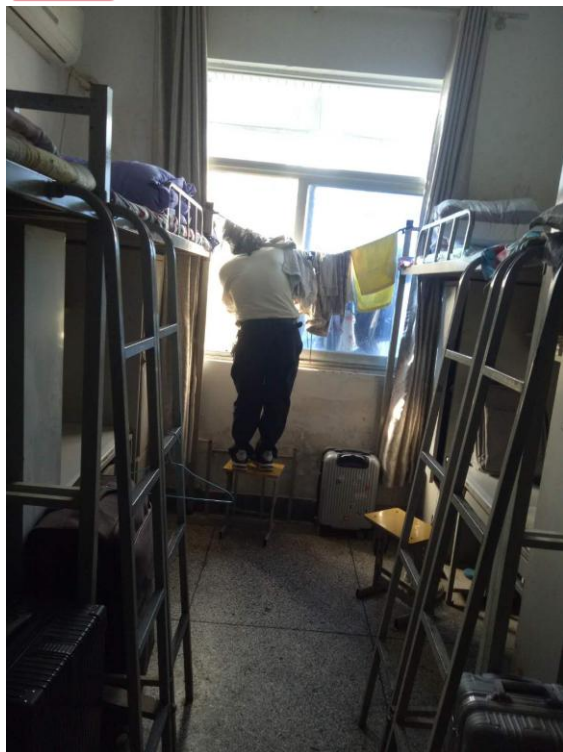
用心服务

亲情管理



中国通信服务
CHINA COMSERVICE

安徽省通信产业服务有限公司
Anhui Communications Services Company Ltd



宿管清理宿舍雨蓬杂物

二、环卫部工作内容

1、日常卫生工作及绿化带各种垃圾清理。



南 校

用心服务



东 校

亲情管理



中国通信服务
CHINA COMSERVICE

安徽省通信产业服务有限公司
Anhui Communications Services Company Ltd



北 校

2、南校杂草清理、垃圾桶擦拭及张贴标识。



用心服务

亲情管理



中国通信服务
CHINA COMSERVICE

安徽省通信产业服务有限公司
Anhui Communications Services Company Ltd



各区域标识张贴

3、校内各门窗玻璃清除污渍。



用心服务

亲情管理



中国通服务
CHINA COMSERVICE

安徽省通信产业服务有限公司
Anhui Communications Services Company Ltd

4、北校进行垃圾桶整改、清理水塘、清除死树杂草。



5、外围展板增加标识牌。



用心服务

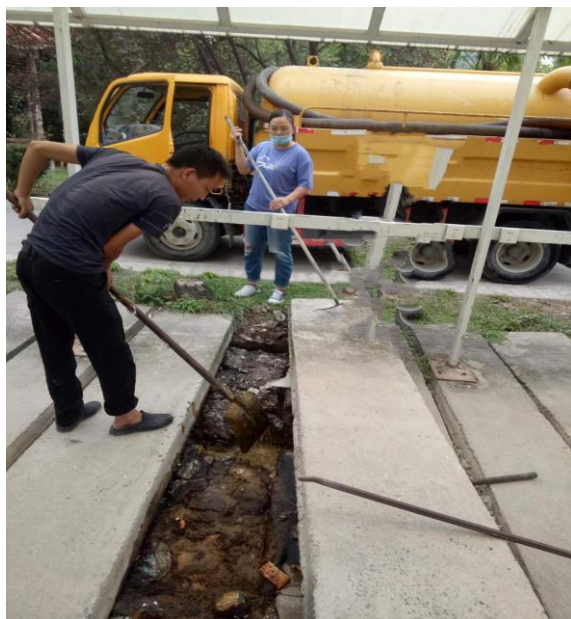
亲情管理



中国通信服务
CHINA COMSERVICE

安徽省通信产业服务有限公司
Anhui Communications Services Company Ltd

6、南校清理女宿化粪池两次。



7、门窗桌椅损坏维修。

8、新增两台电动垃圾车。



用心服务

亲情管理



三、秩序部工作内容

1、强化保安工作职责、值班室卫生整改。



2、来往人员及出入车辆登记，测量体温。



3、完善值班记录及来电来访登记工作。

4、大门环境卫生清理，门前三保。

5、整顿电动车辆乱停乱放。

用心服务

亲情管理



中国通信服务
CHINA COMSERVICE

安徽省通信产业服务有限公司
Anhui Communications Services Company Ltd

四、本月重点工作完成情况及下月重点工作

- 1、南校两次化粪池清淤。
- 2、北校死树枯枝砍伐、绿化养护。



- 3、东校砍伐树木建车棚。



用心服务

亲情管理



中国通信服务
CHINA COMSERVICE

安徽省通信产业服务有限公司
Anhui Communications Services Company Ltd

4、各校区创文明城市卫生死角大扫除。



东 校



南 校

用心服务

亲情管理



中国通信服务
CHINA COMSERVICE

安徽省通信产业服务有限公司
Anhui Communications Services Company Ltd



南 校



北 校

用心服务

亲情管理



中国通信服务
CHINA COMSERVICE

安徽省通信产业服务有限公司
Anhui Communications Services Company Ltd

- 5、各校区标识、标牌张贴完善。
- 6、增加保洁电动车两辆，确保工作顺利完成。

10月份工作重点：

- 1、继续对三校区绿化进行整改。
- 2、三校区卫生死角进行彻底清理。
- 3、加强校园绿化病虫害治理。
- 4、加强日常工作卫生清理及安全检查巡视。
- 5、对新到工作人员加强业务培训，增强服务意识及技能。

安徽省通信产业服务有限公司

2020年10月26日